



# Městský úřad Duchcov

## odbor stavebního úřadu a ŽP

nám. Republiky 20/5, P.O.BOX 21A, 419 01 Duchcov

Nabylo právního účinku  
dne 25.5.2020

IČ: 00266299, DIČ: CZ00266299, Tel.: 417 514 411, Fax: 417 835 118, E-mail: mu@duchcov.cz, IDDS: jeabei3, www.duchcov.cz

Spis. zn.: MD/5235/2020/Zn  
Č.j.: MD/6039/2020  
Vyřizuje: Nikola Znojemska  
Tel.: 417514430  
E-mail: znojemska@mu.duchcov.cz  
Web: www.duchcov.cz  
IDDS: jeabei3  
Datum: 25.5.2020

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
DUCHCOV

Odbor stavebního úřadu a ŽP  
č.2

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Duchcov, odbor stavebního úřadu a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 6.5.2020 podala

**Obec Lahošť, IČO 00266426, se sídlem Švermova 22, 417 25 Lahošť,  
kterou zastupuje Jaroslav Plavec, nar. 16.5.1961, bytem Masarykova 112, 419 01  
Duchcov**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **k o l a u d a č n í   s o u h l a s ,**

který je dokladem o povoleném účelu užívání části stavby

*„Rekonstrukce stávajícího sportovního areálu obce Lahošť“  
Lahošť*

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 212, parc. č. 47/38, 108/3, 108/5, 112/2, 112/5, 113/1 v katastrálním území Lahošť - část: **rekonstrukce víceúčelového hřiště** na pozemku parc. č. 108/5 a 112/2 v katastrálním území Lahošť, provedené podle společného rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení ze dne 20.4.2016, č.j. MD/905/2016-VŽP/330/Sk,Zn, které nabylo právní moci dne 16.5.2016.

### **Vymezení účelu užívání stavby:**

Předmětem kolaudačního souhlasu je dokončená část stavby - rekonstrukce víceúčelového hřiště na volejbal a nohejbal. Stavebník provedl jeho modernizaci a rozšířil jeho víceúčelovost (malá kopaná, tenis, košíková, volejbal/nohejbal). Víceúčelové hřiště je typizované o zastavěné ploše 645 m<sup>2</sup>, dodávané jako stavebnice, založené na zhutněný terén. Hřiště je tvořeno typovou konstrukcí, bez zastřešení a pohledů. Ochranné oplocení je tvořeno ocelovými stojinami, dřevěným mantinelem a polypropylenovou sítí. Povrch hřiště je tvořen umělým trávnikem s pískovým a gumovým zásypem.



**Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 21. května 2020 (čtvrtek) s tímto výsledkem:**

V rámci závěrečné kontrolní prohlídky nebyly na stavbě zjištěny žádné závady ani nedodělky bránící bezpečnému užívání stavby. Dokončená stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Nepodstatné (drobné) odchylky skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, zakreslené v dokumentaci skutečného provedení stavby stavební úřad dle § 134 odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 118 odst. 7 stavebního zákona, schválil jako změnu stavby před dokončením při této závěrečné kontrolní prohlídce, konané dne 21.5.2020.

**Odůvodnění:**

Dne 6.5.2020 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na dokončenou část stavby - rekonstrukce víceúčelového hřiště. Stavební úřad provedl dne 21. května 2020 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

**Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.****Předložené doklady:**

- zplnomocnění Jaroslava Plavce k zastupování Obce Lahošť,
- společné rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení ze dne 20.4.2016, č.j. MD/905/2016-VŽP/330/Sk,Zn,
- snímek katastrální mapy + informace o parcelách,
- protokol o předání a převzetí díla – kanalizační přípojka ze dne 25.10.2016,
- prohlášení o shodě – kanalizační přípojka,
- prohlášení o likvidaci odpadů – kanalizační přípojka,
- zkušební protokoly o zkouškách vodotěsnosti stok,
- certifikát a prohlášení o shodě – kanalizační přípojka,
- protokol o předání a převzetí díla – multifunkční hřiště ze dne 23.4.2020,
- závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti díla – multifunkční hřiště ze dne 23.4.2020,
- prohlášení o uložení odpadů – multifunkční hřiště ze dne 18.4.2020,
- prohlášení o shodě – multifunkční hřiště,
- obecné podmínky užívání - multifunkční hřiště,
- certifikáty a prohlášení o shodě - multifunkční hřiště,
- pokyny pro údržbu a servis umělých sportovních povrchů,
- dokumentace skutečného provedení stavby - multifunkční hřiště,
- stavební deník - multifunkční hřiště,
- vytyčovací protokol č. VP-24-10-19-01 – stavba multifunkčního hřiště,
- geometrické zaměření skutečného provedení,
- doklad o předání dokladů o likvidaci odpadů orgánu odpadového hospodářství – odboru životního prostředí Magistrátu města Teplice.

**Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.



**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**DÚCHCOV**  
Odbor stavebního úřadu a ŽP  
č.2

**Nikola Znojemská**  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

**účastníci (dodejky)**

Jaroslav Plavec, K Vápence č.p. 191, 417 25 Lahošť

trvalý pobyt: Masarykova č.p. 112/11, 419 01 Duchcov

zastoupení pro: Obec Lahošť, Švermova 22, 417 25 Lahošť